**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«МУЕЗЕРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

СОВЕТ МУЕЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Р Е Ш Е Н И Е

**14 внеочередной сессии 4 созыва**

**от 22 июля 2019 года № 40**

**Об утверждении прогнозного плана**

**(программы приватизации) муниципального имущества**

**Муезерского городского поселения на 2019-2021 г.г.**

На основании статей 7, 8 Федерального Закона ''О приватизации государственного и муниципального имущества'' от 21.12.01 г. № 178 –ФЗ **Совет Муезерского городского поселения РЕШИЛ:**

1.Утвердить прогнозный план (программу приватизации) муниципального имущества Муезерского городского поселения на 2019-2021 гг.

2. Администрации Муезерского городского поселения:

- осуществить продажу муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2019-2021 г.г. в соответствии с действующим законодательством.

3. Обнародовать настоящее решение на досках объявлений и информационных стендах администрации Муезерского городского поселения и разместить на официальном сайте Муезерского муниципального района с адресом доступа - [http://www.muezersky.ru](http://www.muezersky.ru/)

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания.

Председатель Совета Муезерского городского поселения

Е.Э.Климошевская

Глава Муезерского городского поселения Л.Н.Баринкова

**Утвержден**

**решением 14 внеочередной сессией 4 созыва Совета**

**Муезерского городского поселения 22.07.2019 г. № 40**

**Прогнозный план (программа приватизации)**

**муниципального имущества Муезерского городского поселения**

**на 2019-2021 г.г.**

**I. Общие положения**

Приватизация муниципального имущества является составной частью системы управления объектами муниципальной собственности и осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 21 декабря 2001г №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» Федеральным законом от 22 июля 2008г № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Муезерское городское поселение», другими нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Приватизация имущества, находящегося в муниципальной собственности Муезерского городского поселения , осуществляется с целью увеличения доходов бюджета Муезерского городского поселения, снижения расходов бюджета на содержание объектов недвижимости, а также повышения эффективности экономического комплекса района

**1. Основные принципы проведения приватизации**

* 1. 1.1.Обеспечение равенства покупателей и открытости деятельности администрации Муезерского городского поселения при осуществлении приватизации муниципального имущества;
  2. 1.2. Приватизация муниципальных объектов недвижимости, использование которых не приносит доход в бюджет Муезерского городского поселения, а также требует значительных средств на ремонт и содержание;
  3. 1.3.Приватизация отдельных объектов недвижимости, использование которых приносит доход, при необходимости привлечения инвестиций в экономику Муезерского городского поселения;
  4. 1.4. Содействие развитию малого и среднего предпринимательства путем реализации преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества субъектами малого и среднего предпринимательства при соблюдении условий, предусмотренных статьей 3 Федерального закона от 22 июля 2008г № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее- Федеральный закон от 22 июля 2008года № 159-ФЗ).

***Примечание:*** в случае, реализации арендаторами, являющимися субъектами малого и среднего предпринимательства, преимущественного права, предоставленного Федеральным законом от 22 июля 2008г. №159-ФЗ, на приобретение арендуемого ими муниципального имущества, аукцион по продаже объекта недвижимости не проводится. Продажа таких объектов осуществляется администрацией Муезерского городского поселения в порядке, установленном Федеральным законом от 22 июля 2008г №159-ФЗ.

**П е р е ч е н ь**

**муниципальных объектов нежилого фонда,**

**планируемых к приватизации в 2019-2021 г.г.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | **Наименование имущества, планируемого к приватизации** | **Месторасположение имущества, планируемого к приватизации** | **Индивидуализирующая характеристика имущества** | **Предполагаемые сроки**  **приватизации** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 1. | Здание склада | пгт.Муезерский, ул.Советская д.21 | год ввода в эксплуатацию 1988, общая площадь 72 кв.м, одноэтажное, арболитовое | 2019 – 2021 г. |
| 2. | Нежилое помещение | пгт Муезерский,  ул. Гагарина д.29 | общая площадь 30 кв. м, расположено в подвале двухэтажного кирпичного здания, в котором располагаются Муезерский районный суд, прокуратура Муезерского района и гостиница «Лесная» | 2019 – 2021 г. |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Глава Муезерского городского поселения Л.Н.Баринкова