

Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по  
Республике Карелия, Архангельской области и Ненецкому автономному округу  
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

Муезерский район, п.  
Ледмозеро  
(место составления акта)

“ 13 ” июня 20 17 г.  
(дата составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ**  
**органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля**  
**юридического лица, индивидуального предпринимателя**

№ 3 - 065

По адресу/адресам: Администрация муниципального образования «Ледмозерское сельское поселение», Республика Карелия, Муезерский район, п. Ледмозеро, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 16  
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения Управления Россельхознадзора по Республике Карелия, Архангельской области и Ненецкому автономному округу от 14 марта 2017 г. № 134-р  
(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена плановая выездная проверка в отношении:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Администрации муниципального образования «Ледмозерское сельское поселение»  
(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)  
индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

|           |                           |                    |                          |
|-----------|---------------------------|--------------------|--------------------------|
| «30» мая  | 2017 г. с 10 час. 00 мин. | до 17 час. 00 мин. | Продолжительность 1д/6ч. |
| «02» июня | 2017 г. с 10 час. 00 мин. | до 17 час. 00 мин. | Продолжительность 1д/6ч. |
| «07» июня | 2017 г. с 10 час. 00 мин. | до 17 час. 00 мин. | Продолжительность 1д/6ч. |
| «08» июня | 2017 г. с 10 час. 00 мин. | до 14 час. 00 мин. | Продолжительность 1д/5ч. |

Общая продолжительность проверки: 4 дней/23 час

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Управлением Россельхознадзора по Республике Карелия, Архангельской области и Ненецкому автономному округу  
(наименование органа государственного контроля (надзора) или муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен (ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

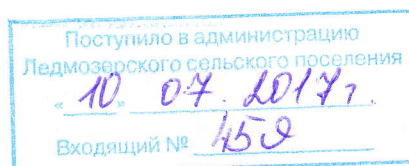
Глава администрации муниципального образования «Ледмозерское сельское поселение»

Калиничев Вячеслав Леонидович

(фамилия, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:  
нет

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)



Лицо(а), проводившее проверку: Печкуров Валерий Павлович государственный инспектор  
отдела организации земельного надзора

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц),  
проводившего(их) проверку;)

При проведении проверки присутствовали: Глава администрации муниципального образования  
«Ледмозерское сельское поселение» Калиничев Вячеслав Леонидович

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных  
муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

нет

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления  
отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием  
положений (нормативных) правовых актов):

нет

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора),  
органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нет

В ходе проведения плановой выездной проверки в период с 30 мая 2017 года по 08 июня  
2017 года администрацией Ледмозерского сельского поселения Муезерского района  
Республики Карелия в соответствии с распоряжением от 14.03.2017 № 134-р предоставлены  
копии следующих документов согласно п. 13 Распоряжения:

- Решение Совета Ледмозерского сельского поселения от 16.10.2013 № 18;
- Распоряжение Главы Ледмозерского сельского поселения от 17.10.2013 № 1-л/с;
- 1 лист Устава Ледмозерского сельского поселения;
- график вывоза бытовых отходов в п. Ледмозеро;
- письмо-справка по проверке от 26.06.2017 № 257.

Изучив представленные документы, установлено, что в соответствии с Уставом  
Ледмозерское сельское поселение является муниципальным образованием в составе  
Муезерского муниципального района.

Территория Ледмозерского сельского поселения включает земли поселка Ледмозеро,  
который является административным центром, в состав поселения входят также д.  
Кимасозеро и п. Тикша. Площадь Ледмозерского сельского поселения составляет 3564 кв.км.

Границы Ледмозерского сельского поселения определены Законом Республики Карелия  
от 01.11.2004 № 823-ЗРК «О городских, сельских поселениях в Республике Карелия».

Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения на территории сельского  
поселения составляет 169,0 га.

В собственности, аренде или пользовании администрации Ледмозерского сельского  
поселения земельных участков сельскохозяйственного назначения (использования),

рекультивированных земель, земельных долей, фонда перераспределения земель, не имеется.

В связи с этим не представлены следующие документы:

- правоустанавливающие и правоудостоверяющие документы на земельные участки сельскохозяйственного назначения, находящиеся в собственности или пользовании сельского поселения;
- подтверждающие внесение удобрений и обработки пестицидами, проведение агротехнических и культуртехнических мероприятий;
- материалы комплексного мониторинга плодородия земельных участков сельскохозяйственного назначения;
- подтверждающие использование земельных участков в соответствии с их целевым назначением;
- кадастровые планы земельных участков;
- карты (планы) земельных участков сельскохозяйственного назначения (использования), находящихся в собственности сельского поселения;
- план землепользования, баланс земель.

Сельскохозяйственных предприятий, фермерских хозяйств, личных подсобных хозяйств занимающихся сельскохозяйственным производством и реализующих сельскохозяйственную продукцию на территории сельского поселения нет.

Программа использования и охраны земель Администрацией не разрабатывалась. Вместе с тем использование и охрана земель на территории поселения осуществляется посредством реализации Генерального плана Ледмозерского сельского поселения, правил землепользования и застройки сельского поселения.

В настоящее время согласно Постановления Правительства РК от 04.07.2015 № 206-П «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля в Республике Карелия», муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с законодательством РФ, настоящим Порядком, а также принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Карелия с учетом положений ст. 72 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 30.12.2015) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2016) установлено, что муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с законодательством РФ и в порядке, установленном нормативными правовыми актами субъектов РФ, а также принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами органов местного самоуправления с учетом положений настоящей статьи. В соответствии со статьей 11 Земельного кодекса РФ осуществление полномочий по муниципальному земельному контролю, разработка и утверждение

программ использования и охраны земель, их реализация передано на уровень сельских и городских поселений.

Исполнение муниципальной функции по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования «Ледмозерское сельское поселение» в соответствии с Решением Совета Муезерского муниципального района передано на уровень администрации Муезерского муниципального района.

Вопросы организации сбора и вывоза бытовых отходов и мусора в соответствии с Уставом муниципального образования «Ледмозерское сельское поселение», возложены на администрацию поселения. Сбор, транспортировку и утилизацию твердых бытовых отходов и мусора осуществляет на территории поселения Муниципальное Унитарное Предприятие «Водоэнергоресурс».

В соответствии с п.1 статьи 1 Федерального закона от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" (далее - Закон) и согласно подпункта 2 пункта 11 Распоряжения от 14.03.2017 № 134-р в рамках проведения проверки была обследована территория сельского поселения на предмет использования земельных участков сельскохозяйственного назначения по целевому назначению, самовольного снятия, перемещения и уничтожения плодородного слоя почвы, наличия несанкционированных свалок и карьеров, а также санкционированных свалок и карьеров. Карьеров по добыче общепользовных ископаемых не выявлено. Выявлена несанкционированная свалка бытовых отходов, расположенная в районе п. Ледмозеро на землях населенных пунктов. Произведена фотосъемка, определены географические координаты свалки.

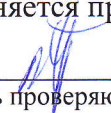
Обследован земельный участок сельскохозяйственного назначения расположенный в районе п. Тикша площадью 37,0 га, имеющий признаки неиспользования в сельскохозяйственный целях. Установлено, что права на данный земельный участок не зарегистрированы. Участок находится в государственной неразграниченной собственности. Полномочия по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в том числе, относящиеся к категории земель сельскохозяйственного назначения, с 01.01.2016 г. осуществляются Государственным комитетом Республики Карелия по управлению имуществом и организации закупок. При осмотре земельного участка выявлены признаки его неиспользования в сельскохозяйственных целях. Участок более чем на 30% зарос деревьями и древесно-кустарниковой растительностью естественного происхождения.

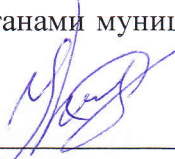
Администрацией Ледмозерского сельского поселения меры по вовлечению в сельскохозяйственный оборот неиспользуемых земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся на подведомственной территории, не принимаются. В связи с этим Администрации целесообразно инициировать предложение по использованию таких земель,

по разным причинам выведенным из сельскохозяйственного оборота, перед Государственным комитетом Республики Карелия по управлению имуществом и организации закупок.

Необходимо также принять меры по ликвидации несанкционированной свалки бытовых отходов, расположенной в районе п. Ледмозеро на землях населенных пунктов.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

  
(подпись проверяющего)

  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: 1) Распоряжение органа государственного контроля (надзора) о проведении плановой выездной проверки от 14.03.2017 № 134- р на 2 л. в 1 экз. 2) уведомление о проверке от 17.03.2017 № 08-03/047 на 2 л. в 1 экз. 3) почтовое отправление о вручении от 20.03.2017 на 1 л. в 1 экз. 4) копия запроса от 16.01.2017 № 08-03/006 на 1 л. в 1 экз. 5) копия запроса от 28.03.2017 № 08-03/050 на 1 л. в 1 экз. 6) копия письма администрации Муезерского района от 12.04.2017 № 1160/1.1-54 на 1 л. в 1 экз. 7) копия Решения Совета Ледмозерского сельского поселения от 16.10.2013 № 18 на 1 л. в 1 экз. 8) копия Распоряжения Главы Ледмозерского сельского поселения от 17.10.2013 1-л/с на 1 л. в 1 экз. 9) копия Устава Ледмозерского сельского поселения на 27 л. в 1 экз. 10) копия графика вывоза бытовых отходов в п. Ледмозеро на 1 л. в 1 экз. 11) письмо-справка по проверке администрации Ледмозерского сельского поселения от 26.06.2017 № 257 на 2 л. в 1 экз. 12) копия 4-х листов Генерального плана Ледмозерского сельского поселения на 4 л. в 1 экз. 13) распечатка с информационного ресурса Google Карты от 06.06.2017 (свалка) на 1 л. в 1 экз. 14) распечатка с сайта Росреестра Публичная кадастровая карта от 06.06.2017 (свалка) на 1 л. в 1 экз. 15) фототаблица (свалка) на 2 л. в 1 экз. 16) запрос от 30.05.2017 № 08-03/080 на 2 л. в 1 экз.

Подписи лиц, проводивших проверку: государственный инспектор отдела организации

земельного надзора

  
В. П. Печуров

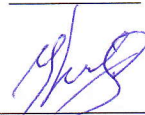
С актом проверки ознакомлен (а), копию акта со всеми приложениями получил (а):

Калиничев Вячеслав Леонидович – Глава муниципального образования

«Ледмозерское сельское поселение»

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

«10» 07 2017



(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_

(подпись уполномоченного должностного лица,  
проводившего проверку)