**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«МУЕЗЕРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУЕЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**П Р О Т О К О Л**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

По проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Муезерского городского поселения (далее – Правила), утвержденных решением 19 сессии 2 созыва Совета Муезерского городского поселения от 05.02.2013года № 112.

***Дата проведения слушаний: 13 сентября 2019 года.***

***Место проведения слушаний: 186960, Российская Федерация, Республика Карелия, Муезерский район, пгт. Муезерский, улица Октябрьская дом 28 А, Администрация Муезерского городского поселения***

***Время проведения слушаний: 16 часов 00 минут (время московское)***

***Дата составления протокола: 13 сентября 2019 года***

***Общее количество участников: 8 человек (список прилагается)***

**Основание проведения публичных слушаний:** Постановление администрации Муезерского городского от 02.08.2019 № 50 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Муезерского городского поселения».

**Организатор публичных слушаний:** Комиссия по внесению изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Муезерского городского поселения.

**Повестка дня:** Проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Муезерского городского поселения (далее – Правила), утвержденные решением 19 сессии 2 созыва Совета Муезерского городского поселения от 05.02.2013года № 112 (с внесенными изменениями решениями сессий от 26.04.2017г. № 147 и от 02.08.2018г.№25).

**Объект публичных слушаний:** проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Муезерского городского поселения.

**Вопросы, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях:**

1.Рассмотрение Проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Муезерского городского поселения в части дополнения перечня основных видов разрешенного использования земельных участков следующих территориальных зон:

1.1. территориальная зона **Ж1** «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» дополнить видом разрешенного использования земельных участков и ОКС **«Для ведения личного подсобного хозяйства»;**

1.2. территориальная зона **Ж2 «**Зона застройки малоэтажными жилыми домами» дополнить видом разрешенного использованияземельных участков и ОКС **«Для ведения личного подсобного хозяйства»;**

1.3. территориальная зона **ОДЗ1 «Зона делового назначения»** дополнить видом разрешенного использованияземельных участков и ОКС **«Обеспечение внутреннего правопорядка»;**

1.4. территориальная зона **ОДЗ2 «Зона общественного и коммерческого назначения»** дополнить видом разрешенного использованияземельных участков и ОКС **«В том числе холодильный цех» и “Оказание связи».**

1.5.территориальная зона **ОДЗ 6 « Зона объектов здравоохранения»** дополнить видом разрешенного использования земельных участков и ОКС **«Объекты торгового назначения**»;

1.6. территориальная зона **ИИ3 «Зона объектов теплоснабжения»** дополнить видом разрешенного использования земельных участков и ОКС **« Со встроенными гаражами и парковками**»;

1.7. территориальная зона СХЗ1 **«Зона сельскохозяйственных угодий»** дополнить видом разрешенного использования земельных участков и ОКС **« Для индивидуального жилищного строительства» и «Для ведения личного подсобного хозяйства»;**

1.8. территориальная зона РТ «**Зона режимных объектов и территорий**» дополнить видом разрешенного использования земельных участков и ОКС **«Для индивидуального жилищного строительства»;**

1.9. территориальная зона ЕЛ1 **«Зона естественного ландшафта»** дополнить видом разрешенного использования земельных участков и ОКС «**Коммунальное обслуживание» и «Ритуальная деятельность»;**

**СЛУШАЛИ:** Информацию Главы Муезерского городского поселения Л.Н.Баринковой О необходимости внесения изменений в Правила землепользования и застройки Муезерского городского поселения (далее – Правила), утвержденных решением 19 сессии 2 созыва Совета Муезерского городского поселения от 05.02.2013года № 112( с внесенными изменениями решениями сессий от 26.04.2017г. № 147 и от 02.08.2018г.№25) в части дополнения перечня основных видов разрешенного использования земельных участков следующих территориальных зон:

1.1. территориальная зона **Ж1** «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» дополнить видом разрешенного использования земельных участков и ОКС **«Для ведения личного подсобного хозяйства»;**

1.2. территориальная зона **Ж2 «**Зона застройки малоэтажными жилыми домами» дополнить видом разрешенного использованияземельных участков и ОКС **«Для ведения личного подсобного хозяйства»;**

1.3. территориальная зона **ОДЗ1 «Зона делового назначения»** дополнить видом разрешенного использованияземельных участков и ОКС **«Обеспечение внутреннего правопорядка»;**

1.4. территориальная зона **ОДЗ2 «Зона общественного и коммерческого назначения»** дополнить видом разрешенного использованияземельных участков и ОКС **«В том числе холодильный цех» и “Оказание связи».**

1.5.территориальная зона **ОДЗ 6 « Зона объектов здравоохранения»** дополнить видом разрешенного использования земельных участков и ОКС **« Объекты торгового назначения**»;

1.6. территориальная зона **ИИ3 «Зона объектов теплоснабжения»** дополнить видом разрешенного использования земельных участков и ОКС **« Со встроенными гаражами и парковками**»;

1.7. территориальная зона СХЗ1 **«Зона сельскохозяйственных угодий»** дополнить видом разрешенного использования земельных участков и ОКС **« Для индивидуального жилищного строительства» и «Для ведения личного подсобного хозяйства»;**

1.8. территориальная зона РТ «**Зона режимных объектов и территорий**» дополнить видом разрешенного использования земельных участков и ОКС **«Для индивидуального жилищного строительства»;**

1.9. территориальная зона ЕЛ1 **«Зона естественного ландшафта»** дополнить видом разрешенного использования земельных участков и ОКС «**Коммунальное обслуживание» и «Ритуальная деятельность»;**

**2. 10.09.2019 г**. в адрес администрации Муезерского городского поселения в письменном виде поступили предложения О.П.Капрановене по внесению следующих изменений в Правила землепользования и застройки Муезерского городского поселения:

- изменить обозначения и границы территориальных зон: Ж2 (ул.Правды); ОДЗ2, РЗ1 (пер.Спортивный); КС, ЕЛ (пер.Заречный), Ж1 (в районе вертолетной площадки) в графической части ПЗЗ «Карты градостроительного зонирования пгт.Муезерский».

Прилагается измененное приложение: - Карты градостроительного зонирования пгт.Муезерский.

В процессе дальнейшего обсуждения данного проекта поступило предложение от С.А.Четова об образовании территориальной зоны водоснабжения (ИИ1) в восточной части ул.Набережной на берегу р.Муезерка, больше п**редложений, замечаний от присутствующих не поступило**. Прилагается измененное приложение – карта градостроительного зонирования пгт.Муезерский.

**Решили:**

**1.**Признать публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила

землепользования и застройки Муезерского городского поселения, состоявшимися.

2. Внести дополнения в Проект внесения изменения Правил землепользования и застройки Муезерского городского поселения в соответствии с поступившими предложениями:

- изменить обозначения и границы территориальных зон: **Ж2 (ул.Правды); ОДЗ2, РЗ1** **(пер.Спортивный); КС, ЕЛ (пер.Заречный), Ж1 (в районе вертолетной площадки) в графической части ПЗЗ «Карты градостроительного зонирования пгт.Муезерский».**

- образовать территориальную зону водоснабжения **(ИИ1)** в восточной части ул.Набережной на берегу р.Муезерка. Изменить обозначения и границу территориальной зоны **ЕЛ1** в графической части ПЗЗ «Карты градостроительного зонирования пгт.Муезерский».

3. Подготовить положительное заключение о публичных слушаниях и опубликовать в установленном порядке.

4.Рекомендовать Главе Муезерского городского поселения принять решение о направлении указанного проекта в представительный орган местного самоуправления Муезерского городского поселения для его утверждения.

За данное решение проголосовало **8 человек**.

Председатель публичных слушаний,

Глава Муезерского городского поселения Л.Н.Баринкова

Секретарь публичных слушаний Е.В.Таенчук