**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«МУЕЗЕРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

**СОВЕТ МУЕЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

52 сессия 7 созыва

от 15 мая 2023 г. № 274

Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Лендерского сельского поселения в новой редакции

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», итоговыми документами публичных слушаний от 23.01.2023 г. по проекту внесения изменений в Генеральный план Лендерского сельского поселения и проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Лендерского сельского поселения, размещенного на официальном интернет-сайте Муезерского муниципального района, **Совет Муезерского муниципального района**  **решил:**

1. Утвердить Генеральный план Лендерского сельского поселения в новой редакции (приложения №1, № 2, № 3, № 4, № 5,№ 6, № 7. №8).
2. Установить, что Генеральный план Лендерского сельского поселения в новой редакции состоит из следующих приложений:

2.1. Положение о территориальном планировании (приложение № 1);

2.2 Материалы по обоснованию (приложение № 2);

2.3. Карта планируемого размещения объектов местного значения (приложение № 3);

2.4. Карта функциональных зон (приложению № 4);

2.5. Карта зон с особыми условиями использования территории и объектов культурного наследия (приложению № 5);

2.6. Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (приложение № 6);

2.7. Карта границ поселения, границ существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения, границ лесничеств, существующих и строящихся объектов местного значения поселения (приложение № 7);

2.8. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения (приложение № 8).

3. Утвердить Правила землепользования и застройки Лендерского сельского поселения в новой редакции (приложения № 9,10).

4. Установить, что Правила землепользования и застройки Лендерского сельского поселения в новой редакции состоят из следующих приложений:

4.1. Правила землепользования и застройки Лендерского сельского поселения (приложение №9);

4.2. Карта градостроительного зонирования (приложение № 10).

5. Решение 45 сессии 6 созыва Совета Муезерского муниципального района от 20.06.2018 г. № 353 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Лендерского сельского поселения» в редакции решения от 11.04.2019 № 43 признать утратившим силу.

1. Опубликовать настоящее решение в газете «Муезерсклес» и разместить на официальном сайте Муезерского муниципального района.
2. Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Муезерского муниципального района Л.Н. Баринкова